

Offrez-vous la qualité de vie...

al de Garonne saura vous séduire par la **douceur** de ses paysages, le charme des bords du canal ou de Garonne, le calme de la campagne et **ses villes** à **taille humaine**...

Ici au **cœur du sud-ouest**, la qualité de vie est un art de vivre! Et s'il ne manquait que vous? En famille ou entre amis, vous vous sentirez simplement « chez vous ».











Appartement T4 en centre ville

600€

en campagne (120 m²) 550€



ACHAT*

Maison en ville (120 m²) : 160 000€

Maison en campagne (2000 m² de terrain) :

140 000 €

35 000 €*



QUALITÉ DE VIE

domicile Travail:

11 min (Source INSEE).

12 équipements d'accueil dédiés à la petite enfance accessibles en moins de 15 min pour 99%

Le jardin du sud-ouest : tomates, fraises, salades, viandes... du producteur au consommateur!



SERVICES

10 Maisons d'assistantes

maternelles (mam)
+ de 300 Assistantes
maternelles à domicile

1 Hôpital (urgences, chirurgie, consultations...)

3 Maisons de santé

Transports scolaires, urbains et à la demande

Développez vos projets!

al de Garonne est à vivre comme un territoire d'accompagnement de projets, propice à la création et à l'innovation.

Comme l'humain et son épanouissement sont au cœur de nos priorités, nous favorisons la réalisation de vos projets et votre intégration.

Venez travailler, entreprendre à nos côtés et participer à la dynamique collective : devenez acteur d'un écosystème local, vibrant et authentique.









LES RDV DE L'ÉCO Conférences thématiques (recrutement, numérique, finances, etc.)

LES CAFÉS DE L'EMPLOI

S'IMPLANTER

- 11 parcs d'activités

Label « **Territoires d'Industrie** » : Des leaders en agroalimentaire, aéronautique et mécanique

TRES HAUT DEBIT

100 % du territoire raccordé à la fibre optique d'ici 2023 (Marmande et Tonneins en 2020)

98 % du territoire couvert

RÉSEAUX ET RENCONTRES

Des **réseaux d'affaires** str<u>ucturés</u>

DES FORMATIONS VARIÉES

- **2 Lycées des métiers** (Marmande et Clairac) : 6 Bacs pro / 3 BTS industriels et 1 BTS technico commercial
- **1** Lycée agricole (Tonneins) : 3 Bacs pro
- **1** Cité de la Formation Professionnelle Marmande : 2 Bacs pro et 2 BTS Gestion / Management en alternance

Profitez de toutes les cultures...

al de Garonne, un territoire qu'on aime parcourir, une terre de richesses et de saveurs à laquelle on est fier d'appartenir.
Un pays agréable et doux à vivre où vous aimerez tout simplement rester. À chacun de le découvrir : gastronomie, terroir, sport ou culture, tous les choix sont dans la nature... Sans attendre, venez nous retrouver!









GASTRONOMIE **ET TERROIR**

Marchés traditionnels, hebdomadaires et de producteurs de pays

Une dizaine de manifestations gastronomiques ponctuent l'année (Les Fraisiades, les Confituriades, Festipomme, Festivino...)



SPORTS ET LOISIRS D'CULTURE

Circuits VTT / Balades et Randonnées Golf Activités nautiques (canal et Garonne) Activités sportives variées : + de **200** associations 4 piscines (1 couverte)



EVÈNEMENTS LOCAUX ET NATIONAUX

Festival Garorock, Festival International du Journalisme, Mondoclown, Nuits lyriques, Jazz et Garonne, l'Orchestre des Symphonistes d'Aquitaine...

ESPACES CULTURELS

Musées, salles de spectacles, cinémas, médiathèques...

Une terre de proximité



62 228HABITANTS



43 COMMUNES



MARMANDE /19 850 habitants TONNEINS / 9 000 habitants Commerces et équipements majeurs du territoire

2 VILLES CENTRESMARMANDE, TONNEINS



GARES SNCF

AUTOROUTE **A62**



À 40 minutes de Bordeaux* À 30 minutes d'Agen* À 3 h de Paris*



À 1 heure de Bordeaux* À 40 minutes d'Agen* À 1h30 de Toulouse*

*temps moyen

NOUS VOUS ATTENDONS DÉJÀ!

Parce qu'un nouveau départ est toujours un moment singulier, le collectif Val de Garonne Attractive et ses Attractiv'Acteurs sont là pour vous aider et vous accompagner dans vos démarches.

VAL DE GARONNE Attractive

Val de Garonne Attractive 11 rue Toupinerie - 47200 Marmande

Tél. 05 53 64 71 71
www.valdegaronne-attractive.com

Govaldegaronneattractive



Votre Attractiv ACTEUR

② aggetosfr - Certified ® Corporation - Crédit photo : ®Val de Garonne Agglomération / ©Office de tourisme du Val de Garonne / ®Mainie de Marmande / ®Mainie de Tonneins / ®Rachel M photographie /